

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej
Andrzej Zajac Kancelaria Komornicza Nr I w Kolbuszowej
36-100 Kolbuszowa, ul. Jana Pawła II 19/1
177444688
W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 310/21

SĄD REJONOWY w Kolbuszowej	
godzina	dn.
.....
Pod. dn.	2021-08-09
z k. bez koperty	
dodatkowe informacje	
OBWIESZCZENIE podpis przyjmującego SEKRETARZ	

Kolbuszowa, dnia 04.08.2021 r.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej Andrzej Zajac Kancelaria Komornicza Nr I w Kolbuszowej
zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu ~~30.09.2021 r.~~ **04.08.2021 r.** o godz. 10:00 w Sądzie
Rejonowym w Kolbuszowej w sali nr115 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

udziału 1/2 części nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 1189 o powierzchni 0,0471 ha zabudowanej
budynkiem wolno stojącym, czterokondygnacyjnym składającym się z piwnicy, parteru, piętra i poddasza. Budynek
wykonany z cegły ceramicznej, ze stropami żelbetonowymi i stropami typu Kleina, ze schodami wewnętrznymi
żelbetonowymi, dachem konstrukcji drewnianej typu kopertowego o trzech połaciach dachowych, pokrytym blachą
stalową fałdową. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną, sanitarną,
centralnego ogrzewania, w całym budynku brak jest grzejników. Budynek od około 11 lat nieużytkowany. Powierzchnia
użytkowa budynku wynosi 439,60 m².

Nieruchomość położona jest w miejscowości Majdan Królewski i posiada założoną Księgę Wieczystą
nr TB1K/00039919/0 w Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej, Wydział Ksiąg Wieczystych.
Udział 1/2 części nieruchomości stanowi własność Wilk Piotr.

Udział 1/2 części nieruchomości jest oszacowany na kwotę: 215.000,00 zł.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 161.250,00 zł.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania
tj. 21.500,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na urzędowy rachunek komornika w BS O/Kolbuszowa nr
74918000082001000056560001.

Przy licytacji będą zachowane warunki licytacji, jeżeli dodatkowym publicznym obwieszczeniem nie będą podane do
wiadomości odmienne warunki.

W ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać akta które znajdują
się do wglądu w Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej Wydział Cywilny w Kolbuszowej przy ul. Tyszkiewiczów 4.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez
zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod
egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone
najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą
uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK

Andrzej Zajac

