

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej
Andrzej Zając Kancelaria Komornicza Nr I w Kolbuszowej
36-100 Kolbuszowa, ul. Jana Pawła II 19/1
177444688
W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 127/17

Kolbuszowa, dnia 06.08.2024 r.

8024080600096

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej Andrzej Zając Kancelaria Komornicza Nr I w Kolbuszowej zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **17.10.2024 r. o godz. 09:00** w Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej w sali nr 115 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej - niezabudowanej posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr TB1K/00040214/8 w Sądzie Rejonowym w Kolbuszowej. W skład nieruchomości wchodzi działka nr 712/8 położona w miejscowości Komorów o pow. 0,3000 ha sklasyfikowana jako Ls IV 0,1253, Ls V 0,1747. Na terenie działki las, drzewostan głównie brzozy w wieku ok. 25lat. Nieruchomość stanowi własność Wagner-Augustyn Jadwiga

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 18 000,00 zł.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 13 500,00 zł.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. 1 800,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na urzędowy rachunek komornika w BS O/Kolbuszowa nr **74918000082001000056560001**, rękojmią może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób;

Przy licytacji będą zachowane warunki licytacji, jeżeli dodatkowym publicznym obwieszczeniem nie będą podane do wiadomości odmienne warunki.

W ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać protokół opisu i oszacowania który znajdują się do wglądu w Sądzie Rejonowym Wydział Cywilny w Kolbuszowej przy ul. Tyszkiewiczów 4.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

